

- wzór umowy -

Umowa nr .../.../2015

zawarta w dniu ..... 2015 r. w Katowicach po przeprowadzeniu postępowania o numerze Z-29/VII/2015/PNT, pomiędzy:

- I. Parkiem Naukowo-Technologicznym „Euro-Centrum” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, 40 - 568, ul. Ligocka 103, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000297073, o numerze NIP: 634-266-42-78, o numerze REGON: 240789585, o kapitale zakładowym w wysokości 12.588.000,00 zł., o Zarządzie Spółki w składzie: Roman Trzaskalik - Prezes Zarządu, Mirosław Bobrzyński - Wiceprezes Zarządu, Monika Pilip - Wiceprezes Zarządu, Paweł Podsiadło - Wiceprezes Zarządu, do reprezentacji której uprawnieni są dwaj członkowie Zarządu bądź Prokurent łącznie z członkiem Zarządu,  
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

- II. ....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§1

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zamówienie, na opracowanie ekspertyz tematycznych, jak niżej:
  - 1) Analiza warstwy teleinformatycznej i pomiarowej prosumenckich mikroinfrastruktur energoelektrycznych (PME);
  - 2) Badania analityczne i symulacyjne sieci domowej prosumenckiej mikroinfrastruktury energoelektrycznej (PME) na poziomie użytkownika końcowego oraz współpracy z operatorem systemu elektroenergetycznego;
  - 3) Analiza z zakresu technologii zasobnikowych dla PME;  
w związku z Projektem pod nazwą: „Rewitalizacja prosumenckich mikroinstalacji energoelektrycznych (REWIPROMIEN)”, w ramach Programu GEKON. Nr Umowy o dofinansowanie projektu: GEKON1/02/213877/31/2015.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy.
3. Zamawiający wymaga, aby każda z analiz/ opinii składających się na przedmiot zamówienia posiadała formę pisemną pod rygorem nieważności i została dostarczona do siedziby Zamawiającego. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby każda z analiz/ opinii została dostarczona dodatkowo na płycie CD.
4. Warunkiem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia jest podpisanie bez uwag protokołu zdawczo - odbiorczego.
5. Ewentualne własności intelektualne powstałe w trakcie realizacji niniejszego zamówienia będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego z uwzględnieniem jego praw do ochrony własności przemysłowej oraz know-how i Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu za wyjątkiem ustalonego w umowie w sprawie udzielenia zamówienia wynagrodzenia.





6. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania wszystkich informacji uzyskanych w toku realizacji niniejszej zamówienia w poufności, traktując je jako tajemnicę przedsiębiorstwa, chyba, że informacje te są powszechnie dostępne. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego z tytułu nie dotrzymania obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym.

#### §2

1. Wykonawca obowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia 30 września 2015 roku.
2. Termin wykonania umowy może ulec przesunięciu z powodu:
  - 1) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość opracowania analiz, przy czym pod pojęciem siły wyższej strony rozumieją zdarzenia, których nie mogły przewidzieć, którym nie mogły zapobiec ani którym nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań;
  - 2) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - 3) wystąpienia innych okoliczności, które strony wspólnie uznają za powodujące konieczność zmiany terminu realizacji umowy przy czym każdorazowo ocena zaistnienia takiego obiektywnego powodu wymaga uzgodnienia Stron; jeżeli Strony nie dojdą do porozumienia uznaje się, że termin pierwotnie ustalony jest obowiązujący.
3. W przypadkach wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 2, strony - jeżeli będzie to możliwe - ustalają nowy termin realizacji.

#### §3

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie nadzorowania wykonania niniejszej umowy, w tym podpisania w imieniu Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu umowy są:
  - 1) Pan Patryk Białas; nr tel.: 663-966-040; email: [p.bialas@euro-centrum.com.pl](mailto:p.bialas@euro-centrum.com.pl);
  - 2) Pan Stanisław Grygierczyk; nr tel.: 663-966-221; email: [s.grygierczyk@euro-centrum.com.pl](mailto:s.grygierczyk@euro-centrum.com.pl)
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie nadzorowania wykonania niniejszej umowy, w tym podpisania w imieniu Wykonawcy protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu umowy jest .....

#### §4

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto (słownie:..... złotych .... /100) powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej w dniu zawarcia umowy stawki 23% co stanowi kwotę:.....zł (słownie:..... złotych ... /100), a więc wynagrodzenie brutto wynosi .....zł brutto (słownie:..... złotych ..... /100). Wysokość wynagrodzenia za opracowanie poszczególnych analiz ustala się na:
  - 1) Analiza I - ..... zł netto (słownie:..... złotych .... /100) powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej w dniu zawarcia umowy stawki 23% co stanowi kwotę:.....zł (słownie:..... złotych ... /100), a więc wynagrodzenie



- brutto wynosi .....zł brutto (słownie:..... złotych ...../100).
- 2) Analiza II - ..... zł netto (słownie:..... złotych ..../100) powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej w dniu zawarcia umowy stawki 23% co stanowi kwotę:.....zł (słownie:..... złotych .../100), a więc wynagrodzenie brutto wynosi .....zł brutto (słownie:..... złotych ...../100).
- 3) Analiza III - ..... zł netto (słownie:..... złotych ..../100) powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej w dniu zawarcia umowy stawki 23% co stanowi kwotę:.....zł (słownie:..... złotych .../100), a więc wynagrodzenie brutto wynosi .....zł brutto (słownie:..... złotych ...../100).
2. Wynagrodzenie opisane w niniejszym paragrafie ma charakter ryczałtowy, nie będzie podlegać waloryzacji oraz uwzględnia wszelkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający rozliczy się z Wykonawcą jedną fakturą/ rachunek, wystawioną przez Wykonawcę nie wcześniej niż po dostarczeniu jednorazowo, całego przedmiotu umowy oraz podpisaniu protokołu zdawczo - odbiorczego przez obie strony umowy, potwierdzającego kompletne i prawidłowe wykonanie umowy . Po otrzymaniu przez Zamawiającego zamówionych opracowań Zamawiający będzie miał możliwość przed ich ostatecznym odbiorem w drodze protokołu zdawczo - odbiorczego zgłoszenia ewentualnych uwag do ich kompletności i rzetelności.
4. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni od daty doręczenia faktury/rachunku wraz z niezbędnymi załącznikami.

#### §5

1. Niezależnie od umowy możliwości domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, strony ustalają odszkodowanie w formie kar umownych.
2. **Zamawiający może domagać się od Wykonawcy zapłaty:**
- 1) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po Jego stronie w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1,
  - 2) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1,
  - 3) kary umownej za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie zakończenia w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu umownego,
  - 4) kary umownej za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych podczas przeprowadzonych odbiorów, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad (usterek) a w razie opóźnienia w ich usunięciu w terminie dodatkowym, kara ulega podwyższeniu o 25% w stosunku do ustalonej wysokości;
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.

str. 3





4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.

#### §6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy (lub jej niewykonanej części) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy w wysokości proporcjonalnej do stopnia wykonania i jakości wykonanej usługi na dzień odstąpienia. Uprawnienie to przysługuje przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub od jej niewykonanej części, przez cały okres obowiązywania umowy w terminie 5 dni roboczych od daty stwierdzenia niżej wymienionych przesłanek odstąpienia tj. jeżeli:
  - 1) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje obowiązków zgodnie z warunkami umownymi (np. nie dotrzymuje terminów) lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 2) Wykonawca dostarczył projekty analiz niezgodnie z zamówieniem, przez co daje w wątpliwość możliwość należytego wywiązania się z zamówienia,
  - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
  - 4) Wykonawca lub jego wierzyciel złożył wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - 5) umowa o udzielenie wsparcia, na podstawie której Zamawiający realizuje Projekt, o którym mowa w § 1 ust.1, ulegnie rozwiązaniu.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą faktury, przekraczającej okres trzydziestu dni w stosunku do terminu płatności, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapłaty i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 30 dni.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający są zobowiązani w terminie 14 dni od daty odstąpienia - sporządzić szczegółowy protokół zrealizowanej usługi według stanu na dzień odstąpienia.
6. Strony uzgadniają, że skutek odstąpienia, w przypadku odstąpienia od niewykonanej części zamówienia, ma charakter odstąpienia ex nunc.

#### §7

1. W ramach wynagrodzenia, wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, należnego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, z chwilą podpisania bez zastrzeżeń przez Strony niniejszej umowy protokołu odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe dotyczące przedmiotu umowy w zakresie (pola eksploatacji):

str. 4



- 1) prawa do utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy, w szczególności poprzez jego kopiowanie oraz przechowywanie na dowolnych nośnikach elektronicznych,
  - 2) prawa do zastosowania przedmiotu dla własnych celów, w tym w szczególności w ramach realizacji Projektu, o którym mowa w §1 ust. 1,
  - 3) prawa wprowadzania do obrotu zarówno oryginału przedmiotu umowy jak i egzemplarzy, na których został on utrwalony,
  - 4) prawa do użyczenia lub najmu zarówno oryginału przedmiotu umowy jak i egzemplarzy, na których został on utrwalony,
  - 5) prawa do udzielania licencji do korzystania z przedmiotu umowy na wszelkich polach eksploatacji wykorzystywanych do używania przedmiotu umowy,
  - 6) prawa do przystosowywania, zmieniania, przerabiania, adaptacji przedmiotu umowy lub do wprowadzania do niego innych zmian w celu przystosowania go do indywidualnych potrzeb zarówno Zamawiającego jak i podmiotów, którym udzielane będą licencje bądź na rzecz których przeniesiona zostanie własność przedmiotu umowy lub też zostanie on użyczony lub wynajęty,
  - 7) prawo do rozporządzania i korzystania z opracowanego przedmiotu umowy poprzez wprowadzanie go do obrotu jak również użyczenia oraz najem.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do przedmiotu niniejszej umowy.

#### §8

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiany umowy będą dokonywane na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy zarówno w czasie jej obowiązywania, jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego w Katowicach.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

#### §9

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - 1) załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia- załącznik nr 1 do siwz;
  - 2) załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy (uaktualniona po negocjacjach);
  - 3) załącznik nr 4 - siwz (wyciąg),
  - 4) załącznik nr 5 - potwierdzenie wyboru oferty Wykonawcy,
  - 5) załącznik nr 6 - odpisy z CEDG/KRS Wykonawcy,

Zamawiający:

Wykonawca:

RADCA PRAWNY

Aleksandra Teodorowska  
Nr wpis: Op 794

str. 5