

Katowice, dnia 16 marca 2015

W imieniu Parku Naukowo - Technologicznego „Euro-Centrum” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach w związku z postępowaniem o numerze Z-8/II/2015/PNT na:

**„Budowę demonstracyjnej instalacji fotowoltaicznej stanowiącej element Laboratorium Inteligentnych Sieci Energetycznych wraz z modernizacją istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej”**

w związku z Projektem pod nazwą „Utworzenie Parku Naukowo - Technologicznego Euro-Centrum - rozwój i zastosowanie nowych technologii w obszarze poszanowania energii i jej odnawialnych źródeł”; realizowanym w ramach Osi Priorytetowej 5: Dyfuzja innowacji; Działanie 5.3: Wspieranie Ośrodków Innowacyjności Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka; finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków budżetu Państwa; w związku z umową o udzielenie wsparcia z dnia 08 października 2010 r. o nr POIG.05.03.00-00-010/10-07;

uprzejmie informuję, że w dniu 06 marca 2015 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania, na które poniżej udzielono odpowiedzi:

- 1) W związku z postępowaniem przetargowym na roboty budowlane dotyczącym „Budowy demonstracyjnej instalacji fotowoltaicznej stanowiącej element Laboratorium Inteligentnych Sieci Energetycznych wraz z modernizacją istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej” zwracam się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający w zakresie warunków dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia określonymi w rozdziale VII ust.7.3 SIWZ dopuszcza łączenie stanowisk?  
**Zamawiający wyjaśnia, że z uwagi na szeroki zakres prac elektrycznych i budowlanych nie dopuszcza łączenia stanowisk kierownika budowy i kierownika robót.**
- 2) Dotyczy Rozdziału X pkt 10.4 SIWZ. Prosimy o doprecyzowanie zapisu poprzez szczegółowe podanie jakie dokumenty i w jakim terminie zobowiązany jest przedłożyć Podwykonawca aby spełniać warunki udziału w postępowaniu?  
**Zgodnie z pkt. 8.1 siwz, celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót wskazanych w załączniku nr 6; z podaniem rodzaju prac i ich wartości, daty i miejsca wykonania. Zamawiający wskazuje, że ww. dokumenty ma również obowiązek przedłożyć Wykonawca w zakresie dotyczącym podwykonawcy, w sytuacjach opisanych w siwz.**
- 3) Dotyczy rozdziału IX SIWZ. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku korzystania z potencjału osób trzecich w postaci wiedzy i doświadczenia do oferty należy złożyć jedynie zobowiązanie do współpracy podmiotu trzeciego w oryginale spełniającego zapisy Rozdziału IX pkt 9.2 SIWZ.  
**Zamawiający potwierdza, że do oferty w zakresie objętym pkt. IX siwz, Wykonawca ma obowiązek dołączyć wyłącznie dokumenty, o których mowa w pkt. 9.2 siwz.**
- 4) Dotyczy §12.1 pkt 3-5 Umowy: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuści użycie zamiast słowa „opóźnienie” słowa „zwtoka”. Użycie słowa „opóźnienie” w języku prawnym implikuje znaczne zwiększenie odpowiedzialności Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za okoliczności, za które na zasadach ogólnych odpowiedzialności nie ponosi, w tym również leżące po stronie Zamawiającego.

**Zamawiający nie wyraża na powyższe zgody.**

- 5) Czy mając na uwadze ryczałtowy charakter wynagrodzenia Zamawiający potwierdza, że wynagrodzenie umowne obejmuje zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia wynikający z przekazanej Wykonawcy dokumentacji projektowej wraz ze składnikami ceny opisanymi §13.5 Umowy?  
**Zamawiający wskazuje, że zgodnie z §13 ust. 1 wzoru umowy w sprawie udzielenia zamówienia: Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie wybranej przez Zamawiającego - w trybie postępowania o udzielenie zamówienia - jego oferty i ma ona charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy. W przypadku zmiany stawki VAT wynagrodzenie ulegnie w tym zakresie odpowiedniej zmianie w drodze aneksu do umowy.**  
**Zamawiający wskazuje jednocześnie, że cena ryczałtowa zawiera nie tylko wykonie robót wprost w dokumentacji projektowej opisanych, ale także wszelkie koszty wynikające z tytułu pomyłek, niedokładności, rozbieżności, braków lub innych wad dokumentacji projektowej.**  
**Zgodnie z utrwalonym poglądem Wykonawca - przy wynagrodzeniu ryczałtowym - jest obowiązany także do zweryfikowania przedmiaru oraz traktowania go w sposób pomocniczy do dokumentacji projektowej. Zauważone i wyliczone różnice w przedmiarze należy zgłaszać na etapie składania ofert.**
- 6) Prosimy o modyfikację zapisu §11 ust.5 Umowy : „Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia (...)” na „Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad przeprowadzonego w ramach wynagrodzenia umownego zawartego w §13 ust. 3 Umowy (...)”. Obecny zapis „bezpłatnego” może oznaczać darowiznę na rzecz Zamawiającego, a tym samym może rodzić dodatkowe zobowiązania podatkowe.  
**Zamawiający wskazuje, że cena ofertowa Wykonawcy powinna obejmować także koszty związane z udzieloną przez Wykonawcę gwarancją. Z powyższego jednoznacznie więc wynika, że czynności wykonywane przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w okresie gwarancji mają charakter odpłatny.**  
**Przywołane przez Wykonawcę w zapytaniu postanowienia umowy mają jedynie na celu podkreślenie, że z tytułu czynności, jak wyżej, Wykonawca nie może domagać się od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia.**
- 7) Dotyczy §8 ust. 1 ppkt.4 Umowy - prosimy o doprecyzowanie w jakim terminie Zamawiający jest zobowiązany przeprowadzić odbiór? Ile maksymalnie będzie trwał odbiór końcowy?  
**Zgodnie z zapisem §8 ust. 1 pkt.4 a) Umowy, Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego niezwłocznie po zgłoszeniu gotowości przez Wykonawcę. Czynności odbioru końcowego zostaną wykonane w ciągu 2 dni z zastrzeżeniem zapisu §8 ust. 1 pkt.4 b) Umowy.**
- 8) W związku z faktem, iż w terminie wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie czy Zamawiający potwierdza, iż w przypadku przedłużającej się procedury administracyjnej z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, Strony wydłużą aneksem terminy wykonania zadania o czas zaistniałej przeszkody.  
**Zamawiający wskazuje, że przedłużenie terminu wykonania zamówienia jest możliwe wyłącznie w przypadkach wskazanych w §4 ust. 3 wzoru umowy w sprawie udzielenia zamówienia. Każda okoliczność mogąca prowadzić do skorzystania z ww. postanowienia umownego będzie przedmiotem indywidualnej weryfikacji. Zamawiający nie przesądza „z góry”, że określone sytuacje będą lub nie będą prowadzić do wydłużenia terminu składania ofert.**

- 9) W związku z ugruntowanym orzecnictwem wskazującym na brak podstaw do zobowiązania Wykonawcy do szczegółowego badania projektu w celu wykrycia jego wad, a jedynie pozostawieniem za art. 651 Kodeksu cywilnego obowiązku Wykonawcy do powiadomienia Zamawiającego o stwierdzeniu faktu, iż dokumentacja nie nadaje się do prawidłowego wykonania robót, a mając na uwadze pkt 2.11 SIWZ prosimy o potwierdzenie, że:
- c) Wykonawca z tytułu błędnej lub niekompletnej dokumentacji nie będzie przejmował odpowiedzialności, a także ryzyka zwiększonego wynagrodzenia, wynikającej z konieczności dokonania przeprojektowań i będących konsekwencją tego faktu realizacji prac zamiennych.
  - d) Dla określenia ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawca sprawdził będzie dokumentację przedstawioną przez Zamawiającego jedynie w zakresie zwykłej staranności w tym w zakresie bez szczegółowego jej badania pod kątem występowania błędów projektowych i innych braków np. pod kątem kompletności projektu budowlanego.
- Zamawiający wskazuje, że częściowo odpowiedź na niniejsze pytanie została udzielona w ramach udzielenia odpowiedzi na pytanie nr 5.  
Oznacza to, że Zamawiający nie potwierdza stanowiska zaprezentowanego przez Wykonawcę w niniejszym pytaniu.  
Poza tym, Zamawiający wskazuje na brzmienie §12 ust. 13 wzoru umowy w sprawie udzielenia zamówienia, który otrzymuje brzmienie:  
Ewentualne roboty zamienne lub dodatkowe w stosunku do określonych dokumentacją projektową załączoną do umowy mogą zostać wykonane jedynie po przeprowadzeniu dodatkowego postępowania przetargowego. Wykonawca nie może przystąpić do wykonania robót zamiennych/ dodatkowych bez otrzymania odrębnego zlecenia.
- 10) Czy Zamawiający dokona modyfikacji §8 ust.2 lit. a) ppkt.I. Umowy w sposób, który będzie uwzględniał, że termin usunięcia wad ustalają Strony, a nie jest on arbitralnie wyznaczony przez Zamawiającego. Często termin usunięcia wad będzie uzależniony od względów technicznych, o których wiecie ma Wykonawca.  
**Zamawiający nie wyraża na powyższe zgody.**
- 11) W związku z określeniem w treści §8 ust. 4 Umowy co rozumie się pod pojęciem „wady istotnej” i stwierdzeniem, że są to także wady, „które sprzeciwiają się wytycznym zawartym w umowie i siwz” prosimy o usunięcie zacytowanego zapisu z uwagi na jego niedookreśloność - w szerokiej interpretacji tego zapisu każda wada będzie sprzecznością z umową która zakłada wykonanie bezusterkowe przedmiotu umowy. Zgodnie z orzecnictwem Sądu Najwyższego - wady istotne to wyłącznie te, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia i dają podstawę do odmowy dokonania odbioru.  
**Zgodnie z §8 ust. 4 umowy w sprawie udzielenia zamówienia: Strony stwierdzają, że za wady istotne uznają te wady, które uniemożliwiają użytkowanie instalacji zgodnie z jego przeznaczeniem (te, które czynią dzieło niezdatnym do zwykłego użytku), oraz te, które sprzeciwiają się wytycznym zawartym w umowie i siwz. Zdaniem Zamawiającego wada istotna to taka, która wyłącza normalne korzystanie z rzeczy zgodnie z celem umowy, odbiega w sposób zasadniczy od cech funkcjonalnych, estetycznych właściwych danemu dziełu, znacznie obniża wartość, albo polega na znacznym odstępstwie od zamówienia.**
- 12) Prosimy o wprowadzenie do umowy zapisu uprawniającego do dokonania jednostronnego odbioru w razie gdyby Zamawiający bezpodstawnie odmawiał jego dokonania czy przystąpienia do czynności odbiorowych.  
**Zamawiający nie wyraża na powyższe zgody.**



- 13) Wnosimy o uznanie daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru jako równoznacznej z terminem wykonania umowy. W przypadku wykonania przedmiotu umowy, powyższy zapis daje możliwość w trakcie spisywania protokołu odbioru końcowego uznania umowy za wykonaną w wyznaczonym terminie oraz pozwala na uniknięcie zarzutu zwłoki Wykonawcy w sytuacji, gdy rzeczywistym powodem przekroczenia terminu są czynności odbioru albo odraczanie odbioru pod bezzasadnym zarzutem istnienia wad lub usterek wykonanych robót. Podobne stanowisko zajęła NSA w wyroku z dnia 18 kwietnia 2013 roku (sygn. I FSK 943/12) - „Wykonanie usługi następuje w momencie faktycznego zakończenia prac i zgłoszenia tego faktu inwestorowi z wezwaniem do odbioru prac. Natomiast samo sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi jedynie potwierdzenie wykonania usługi”.  
**Zamawiający nie uznaje daty zgłoszenia gotowości do odbioru za termin wykonania zamówienia/ umowy. Zamawiający zwraca uwagę, że zakres obowiązków Wykonawcy wykracza poza wykonanie samych prac, ale Wykonawca m.in. ma obowiązek uzyskania wymaganych pozwoleń na użytkowanie.  
Z tego względu za obowiązujące należy uznać zastrzeżenie poczynione w §2 ust. 7 wzoru umowy w sprawie udzielenia zamówienia, zgodnie z którym: Za wykonanie przedmiotu zamówienia rozumie się kompleksowe wybudowanie demonstracyjnej instalacji fotowoltaicznej wraz z instalacjami oraz przyłączami, uruchomienie wszystkich zainstalowanych urządzeń i uzyskanie wszystkich tj. wymaganych dla każdego z Etapów składających się na przedmiot umowy pozwoleń na użytkowanie.**
- 14) Zamawiający w SIWZ na potwierdzenie wymaganego doświadczenia wymaga od Wykonawców wykonania: „co najmniej 1 instalacji fotowoltaicznej o mocy powyżej 100kWp”. Pytanie brzmi, czy z racji specyfiki planowanej realizacji instalacji fotowoltaicznej na budynku Wykonawca ma się wykazać wykonaniem co najmniej 1 instalacji fotowoltaicznej na budynku? Dopuszczenie np. referencji z budowy farmy fotowoltaicznej nie będzie wypełniało w tym przypadku wymogu posiadanej wiedzy i doświadczenia ze względu na specyfikę i charakter przedmiotu zamówienia. Stąd też do jego prawidłowej realizacji kluczowe znaczenie ma wyłonienie odpowiednio doświadczonego i profesjonalnego Wykonawcy.  
**Zamawiający wyjaśnia, że z punktu widzenia warunku, o którym mowa w pkt. 7.2.2 siwz nie ma znaczenia lokalizacja instalacji fotowoltaicznej.**
- 15) W pkt. 16.13.13 SIWZ Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dołączenia dokumentów wskazanych w pkt. 2.13 SIWZ, podczas gdy taki punkt nie został ujęty w SIWZ. Prosimy o doprecyzowanie zapisu.  
**Zamawiający wskazuje, że w pkt. 16.13.13 siwz zaszła oczywista omyłka pisarska: powinno być 2.12 (na co jednoznacznie wskazuje dalsze brzmienie pkt. 16.13.13 - tj. zestawienie zastosowanych przez siebie materiałów/urządzeń równorzędnych ze wskazaniem, które materiały/ urządzenia zastępują, dokumenty potwierdzające spełnienie przez oferowane przez niego materiały/ urządzenia warunku równoważności; oświadczenie o kompatybilności zaproponowanych przez niego materiałów/ urządzeń równoważnych z niezmienionymi przez niego materiałami/urządzeniami - jeśli dotyczy), a nie 2.13.**
- 16) W opisie paneli dla całości zadania przedstawiono wymaganie do zastosowania czujnika temperatury wewnątrz panelu. W przypadku uszkodzenia czujnika wymianie będzie musiał podlegać cały panel. Dodatkowo tego typu rozwiązanie nie jest stosowane przez producentów paneli z uwagi na zwiększone ryzyko uszkodzenia ogniw w procesie produkcyjnym. Wymóg stawiany przez Zamawiającego nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Istotnym elementem zachowania tej zasady jest taki opis przedmiotu zamówienia, w którym Zamawiający poprzez użyte parametry nie będzie wskazywać na jednego konkretnego dostawcę lub jeden konkretny produkt. Dopuszczenie zastosowania przy wykonaniu przedmiotu

zamówienia zewnętrznych czujników temperatury umożliwi realizację celu założonego w SIWZ. W związku z powyższym zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuszcza na zastosowanie zewnętrznych czujników temperatury?

**Zamawiający ma świadomość, że panele z czujnikami temperatury umieszczonymi wewnątrz panelu bezpośrednio pod płytką krzemową nie są produktem produkowanym seryjnie, dlatego też bardzo dokładnie opisane zostały parametry czujnika i sposób transmisji danych pomiarowych. Panele muszą zostać wyprodukowane specjalnie na potrzeby tego projektu a producent musi udzielić odpowiedniej gwarancji na element pomiarowy jak i panel. Zgodnie z wiedzą Zamawiającego produkcja tego typu paneli jest możliwa zarówno w Polsce jak i za granicą, były też stosowane w istniejących badawczych instalacjach fotowoltaicznych na terenie Polski. Umieszczenie elementu pomiarowego bezpośrednio pod krzemem ma na celu pomiar temperatury i rejestrację dynamicznych zmian temperatury bezpośrednio krzemu a nie materiału spodniego panelu. Pomiary te są istotnym elementem koncepcji Laboratorium Inteligentnych Sieci Energetycznych, którego elementem jest przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna. Z tego też powodu Zamawiający nie dopuszcza zastosowania zewnętrznych czujników temperatury.**

#### **BUDYNEK 10:**

- 17) W opisie paneli fotowoltaicznych do zastosowania na dachu i terenie oraz na rysunkach przedstawiono dwie różne i rozbieżne informacje odnośnie technologii wykonania paneli. Opis mówi o zastosowaniu paneli polikrystalicznych natomiast na rysunku w terenie opisane są panele „NANOKRYSTALICZNE”. Prosimy o potwierdzenie, że na dachu należy wykorzystać panele w technologii polikrystalicznej a w terenie panele monokrystaliczne.

**Zamawiający potwierdza, że zarówno na dachu, w terenie jak i na elewacji należy użyć paneli MONOKRYSTALICZNYCH o mocy wskazanej w projekcie.**

- 18) W opisie paneli fotowoltaicznych do zastosowania na dachu i w terenie przedstawiono dokładny wymiar paneli. Wymóg stawiany przez Zamawiającego (dokładność wymiaru) nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Czy zamawiający dopuszcza na zastosowanie paneli o zbliżonym wymiarze przy zachowaniu wymaganych parametrów elektrycznych oraz takiej samej mocy?

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o innym wymiarze pod warunkiem umieszczenie na elewacjach i instalacjach dachowych tej samej ilości paneli co w projekcie, zainstalowania tej samej mocy co w projekcie oraz pod warunkiem, że instalacja elewacyjna pokryje elewację w stopniu opisanym w projekcie budowlanym, a instalacja dachowa nie będzie wychodziła poza obrys dachu oraz nie spowoduje to ingerencji w istniejącą elewację, na której zamontowano elementy wsporcze pod konstrukcję paneli fotowoltaicznych.**

- 19) W opisie paneli dla całości zadania przedstawiono wymaganie do zastosowania czujnika temperatury wewnątrz panelu. W przypadku uszkodzenia czujnika wymianie będzie musiał podlegać cały panel. Dodatkowo tego typu rozwiązanie nie jest stosowane przez producentów paneli z uwagi na zwiększone ryzyko uszkodzenia ogniw w procesie produkcyjnym. Wymóg stawiany przez Zamawiającego nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Czy Zamawiający dopuszcza na zastosowanie zewnętrznych czujników temperatury?

**Zamawiający ma świadomość, że panele z czujnikami temperatury umieszczonymi wewnątrz panelu bezpośrednio pod płytką krzemową nie są produktem produkowanym seryjnie, dlatego też bardzo dokładnie opisane zostały parametry czujnika i sposób transmisji danych pomiarowych. Panele muszą zostać wyprodukowane specjalnie na potrzeby tego projektu a producent musi udzielić**



odpowiedniej gwarancji na element pomiarowy jak i panel. Zgodnie z wiedzą zamawiającego produkcja tego typu paneli jest możliwa zarówno w Polsce jak i za granicą, były też stosowane w istniejących badawczych instalacjach fotowoltaicznych na terenie Polski. Umieszczenie elementu pomiarowego bezpośrednio pod krzemem ma na celu pomiar temperatury i rejestrację dynamicznych zmian temperatury bezpośrednio krzemu a nie materiału spodniego panelu. Pomiary te są istotnym elementem koncepcji Laboratorium Inteligentnych Sieci Energetycznych, którego elementem jest przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna. Z tego też powodu zamawiający nie dopuszcza zastosowania zewnętrznych czujników temperatury.

- 20) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga takich czujników tylko dla wskazanych na rysunkach paneli, a nie dla wszystkich paneli fotowoltaicznych.  
**Zamawiający potwierdza, że wymaga takich czujników tylko dla wskazanych na rysunkach paneli fotowoltaicznych.**
- 21) Opis techniczny bardzo dokładnie przedstawia parametry elektryczne i mechaniczne inwerterów. Wymóg stawiany przez Zamawiającego nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Czy zamawiający dopuszcza na zastosowanie inwerterów o zbliżonych parametrach jednak nieznacznie odbiegających od przedstawionych?  
**Zamawiający dopuszcza zastosowanie inwerterów o parametrach nie gorszych niż określono w dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej dla bud. 10 w pkt. 3.5, pod warunkiem zachowania wytycznych projektu elektrycznego podziału instalacji na stringi, mocy poszczególnych stringów, mocy inwerterów, sprawności i komunikacji z systemem BMS Zamawiającego, wg projektu i SIWZ.**
- 22) Opis paneli zastosowanych na elewacji przedstawia zastosowanie paneli typu szkło-szkło, natomiast w innym miejscu są opisane panele ramkowe. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga zastosowania paneli typu szkło-szkło.  
**Zamawiający potwierdza, że wymaga zastosowania na elewacji paneli typu szkło-szkło.**
- 23) Rozmieszczenie paneli w terenie sugeruje ich montaż na płaskiej powierzchni. Prosimy o uszczegółowienie typu zastosowanej konstrukcji do zastosowania w terenie? Brak projektu oraz wytycznych dla konstrukcji.  
**Rozmieszczenie paneli w terenie powinno być zgodne z rysunkiem PV19 z dokumentacji budynku nr 10. Kąt i wymiary zgodnie z dokumentacją, pozostałe szczegółowe rozwiązania dowolnie według wykonawcy. W załączeniu Zamawiający przesyła załącznik z wymiarami podkonstrukcji.**
- 24) W opisie technicznym brak dokładnego opisu oraz projektu zastosowanej konstrukcji na dachu. Prosimy o uszczegółowienie dokumentacji w tym zakresie. Z czego wykonane jest pokrycie dachu?  
**Pokrycie dachu jest wykonane z membrany. Instalacja fotowoltaiczna nie może być związana z dachem, pokrycie dachu nie może być uszkodzone podczas montażu. Inwestor przewiduje konstrukcję samodociskową.**
- 25) Czy inwestor dopuszcza umieszczenie opisanych ochronników typu II jako dodatkowe wyposażenie wewnątrz inwertera?  
**Zamawiający nie dopuszcza.**
- 26) Projekt dla budynku 11 przewiduje w swoim zakresie dodatkowe zabezpieczenie przeciwpożarowe po stronie prądu DC. Ma ono za zadanie odłączyć instalację fotowoltaiczną w przypadku pojawienia się pożaru tak by niebezpieczne napięcie nie

występowało w budynku. Czy instalację fotowoltaiczną dla budynku nr 10 także należy zabezpieczyć tego typu systemem?

**Tak, ponieważ takie rozwiązanie zagwarantuje bezpieczeństwo przeciwpożarowe budynku.**

- 27) Czy w związku z ryczałtowym rozliczaniem budowy Zamawiający dopuszcza modyfikacje przedmiaru i kosztorysu w zakresie brakujących pozycji, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania?

**Zamawiający nie dopuszcza modyfikacji przedmiaru i kosztorysu w zakresie dostarczonych przedmiarów do przetargu. Zauważone i wyliczone różnice w przedmiarze należy zgłaszać na etapie składania ofert.**

#### **BUDYNEK 11:**

- 28) W opisie paneli dla całości zadania przedstawiono wymaganie do zastosowania czujnika temperatury wewnątrz panelu. W przypadku uszkodzenia czujnika wymianie będzie musiał podlegać cały panel. Dodatkowo tego typu rozwiązanie nie jest stosowane przez producentów paneli z uwagi na zwiększone ryzyko uszkodzenia ogniw w procesie produkcyjnym. Wymóg stawiany przez Zamawiającego nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Czy Zamawiający dopuszcza na zastosowanie zewnętrznych czujników temperatury?

**Zamawiający ma świadomość, że panele z czujnikami temperatury umieszczonymi wewnątrz panelu bezpośrednio pod płytką krzemową nie są produktem produkowanym seryjnie, dlatego też bardzo dokładnie opisane zostały parametry czujnika i sposób transmisji danych pomiarowych. Panele muszą zostać wyprodukowane specjalnie na potrzeby tego projektu a producent musi udzielić odpowiedniej gwarancji na element pomiarowy jak i panel. Zgodnie z wiedzą zamawiającego produkcja tego typu paneli jest możliwa zarówno w Polsce jak i za granicą, były też stosowane w istniejących badawczych instalacjach fotowoltaicznych na terenie Polski. Umieszczenie elementu pomiarowego bezpośrednio pod krzemem ma na celu pomiar temperatury i rejestrację dynamicznych zmian temperatury bezpośrednio krzemu a nie materiału spodniego panelu. Pomiaru te są istotnym elementem koncepcji Laboratorium Inteligentnych Sieci Energetycznych, którego elementem jest przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna. Z tego też powodu zamawiający nie dopuszcza zastosowania zewnętrznych czujników temperatury.**

- 29) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga takich czujników tylko dla wskazanych na rysunkach paneli a nie dla wszystkich paneli fotowoltaicznych.

**Zamawiający potwierdza, że wymaga takich czujników tylko dla wskazanych na rysunkach paneli fotowoltaicznych.**

- 30) Opis techniczny bardzo dokładnie przedstawia parametry elektryczne i mechaniczne inwerterów. Wymóg stawiany przez Zamawiającego nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Czy zamawiający dopuszcza na zastosowanie inwerterów o zbliżonych parametrach jednak nieznacznie odbiegających od przedstawionych?

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie inwerterów o nie gorszych parametrach niż określono w dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej dla bud. 11, pod warunkiem zachowania wytycznych projektu elektrycznego podziału instalacji na stringi, mocy poszczególnych stringów, mocy inwerterów, sprawności i komunikacji z systemem BMS Zamawiającego, wg projektu i SIWZ.**

- 31) Opis paneli zastosowanych na elewacji przedstawia zastosowanie paneli typu szkło-szkło, natomiast w innym miejscu są opisane panele ramkowe. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga zastosowania paneli typu szkło-szkło.  
**Zamawiający wymaga zastosowania na elewacji paneli szkło-szkło.**
- 32) Czy w związku z ryczałtowym rozliczaniem budowy Zamawiający dopuszcza modyfikacje przedmiaru i kosztorysu w zakresie brakujących pozycji, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania?  
**Zamawiający nie dopuszcza modyfikacji przedmiaru i kosztorysu. w zakresie dostarczonych przedmiarów do przetargu. Zauważone i wyliczone różnice w przedmiarze należy wykazać dodatkowo w ofercie.**
- 33) Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga aby panele ramkowe na dachu oraz panele szkło-szkło na elewacji pochodziły od jednego producenta.  
**Ze względu na badawczy charakter instalacji zamawiający wymaga aby panele ramkowe na dachu i typu szkło-szkło na elewacji pochodziły od jednego producenta jest to warunek konieczny do zachowania naukowo-badawczego charakteru instalacji i umożliwienia obiektywnych pomiarów i obserwacji parametrów pracy paneli w różnych lokalizacjach.**
- 34) W opisie technicznym znajduje się zapis dotyczący konstrukcji dla paneli dachowych i elewacyjnych: "dokładny opis w części budowlanej". Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej dotyczącej systemu montażu paneli elewacyjnych i dachowych.  
**Rysunki pokazujące sposób montażu paneli na dachu i elewacji budynku nr 11 stanowią załącznik do odpowiedzi.( załączniki rys. K13, A10, A4)**
- 35) Dla paneli dachowych w opisie znajduje się zapis: „rodzaje stosowanych modułów ramowych:”. Czy należy wycenić różne typy paneli dla tej części instalacji? Jeśli tak prosimy o sprecyzowanie tego zakresu.  
**Nie należy wyceniać różnych typów paneli. Zamawiający wymaga zastosowania paneli ramowych zgodnie z projektem budowlanym.**
- 36) W opisie paneli fotowoltaicznych do zastosowania na dachu i elewacji przedstawiono dokładny wymiar paneli. Wymóg stawiany przez Zamawiającego (dokładność wymiaru) nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Czy zamawiający dopuszcza na zastosowanie paneli o zbliżonym wymiarze przy zachowaniu wymaganych parametrów elektrycznych oraz takiej samej mocy?  
**Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o innym wymiarze pod warunkiem umieszczenie na elewacjach i instalacjach dachowych tej samej ilości paneli co w projekcie, zainstalowania tej samej mocy co w projekcie oraz pod warunkiem, że instalacja elewacyjna pokryje elewacje w stopniu opisanym w projekcie budowlanym, a instalacja dachowa nie będzie wychodziła poza obręb dachu.**
- CARPORTY i TRAKERY:**
- 37) Panele na zadaszeniu (CARPORT nr 4) ustawione są zbyt blisko siebie. Brak odstępu między panelami grozi nieprawidłową pracą instalacji z powodu zacienienia paneli i może skutkować bardzo małą ilością energii wyprodukowanej z tej części instalacji fotowoltaicznej.  
**Zamawiający ma świadomość potencjalnie niższych uzysków z tej części instalacji fotowoltaicznej, które jednak zgodnie z wykonanymi symulacjami będą wynosić 3,0-3,7% w przypadku nachylenia modułów pod kątem 30° oraz 2,0-2,5% przy nachyleniu 25°, natomiast takie ułożenie paneli jak w projekcie, pozwoli na bardziej efektywne wykorzystanie dostępnego miejsca.**





- 38) W opisie paneli fotowoltaicznych do zastosowania na CARPORTACH i TRAKERACH przedstawiono dokładny wymiar paneli. Wymóg stawiany przez Zamawiającego (dokładność wymiaru) nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Czy zamawiający dopuszcza na zastosowanie paneli o zbliżonym wymiarze przy zachowaniu wymaganych parametrów elektrycznych oraz takiej samej mocy?

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o innym wymiarze pod warunkiem umieszczenie na carportach i trakerach tej samej ilości paneli co w projekcie, zainstalowania tej samej mocy co w projekcie oraz pod warunkiem, że instalacja pokryje carporty i trakery w stopniu opisanym w projekcie budowlanym, a instalacja na trakerach i carportach nie będzie wychodziła poza obrys tych urządzeń.**

- 39) Opis techniczny bardzo dokładnie przedstawia parametry elektryczne i mechaniczne inwerterów. Wymóg stawiany przez Zamawiającego nie jest standardowym rozwiązaniem stosowanym przez producentów paneli, w związku z powyższym ogranicza on stosowanie zasad uczciwej konkurencji. Czy zamawiający dopuszcza na zastosowanie inwerterów o zbliżonych parametrach jednak nieznacznie odbiegających od przedstawionych?

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie inwerterów o nie gorszych parametrach niż określono w dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej, pod warunkiem zachowania wytycznych projektu elektrycznego podziału instalacji na stringi, mocy poszczególnych stringów, mocy inwerterów, sprawności i komunikacji z systemem BMS Zamawiającego, wg projektu i SIWZ.**

Z poważaniem,

*Elżbieta Kułach*  
Członek Komisji Przetargowej