

Euro-Centrum Park Naukowo-Technologiczny



Euro - Centrum
Park Naukowo-Technologiczny



Nazwa Parku

Euro-Centrum Park Naukowo-Technologiczny

Typ

Park Naukowo-Technologiczny

Etap rozwoju

Wstępnego rozwoju

Lokalizacja

Euro-Centrum Park Naukowo-Technologiczny zlokalizowany jest na terenie Województwa Śląskiego, które należy do najbardziej uprzemysłowionych regionów Polski z dynamicznie rozwijającą się gospodarką. Posiada liczne zasoby naturalne, m.in. węgiel kamienny, cynk, złoża łożowiu i gazu ziemnego. Kapitał ludzki metropolii katowickiej to ok. 4,5 mln mieszkańców oraz 45 uczelni wyższych. Sprzyjający inwestorom klimat zapewnia województwu pierwsze miejsce w rankingu atrakcyjności inwestycyjnej. Park mieści się w

węzle europejskich korytarzy transportowych (autostrady A4, A1, DTŚ) w bliskim sąsiedztwie międzynarodowego portu lotniczego Katowice - Pyrzowice.

Profil sektorowy

Park Naukowo-Technologiczny Euro-Centrum skoncentrowany jest na rozwoju technologii energooszczędnych oraz poszanowaniu energii w budynkach. Tworzy na swoim terenie ośrodek innowacyjności, czyli miejsce dla lokalizacji firm zaawansowanych technologii i otoczenia biznesu.

Koordynuje działalność Klastra Technologii Energooszczędnych, w którym rozwija współpracę pomiędzy środowiskiem biznesu i nauki.

Zaplecze naukowe Parku zapewnia współpraca z doświadczonymi ośrodkami badawczymi, m.in. Akademią Górniczo-Hutniczą, Politechniką Śląską, Uniwersytetem Śląskim, Uniwersytetem Ekonomicznym w Katowicach, Politechniką Krakowską i Politechniką Częstochowską.

Infrastrukturę Parku tworzą dwa nowoczesne budynki o łącznej powierzchni ok. 9 tys. m² – zrewitalizowany obiekt, w którym swoją siedzibę ma Centrum Szkoleniowe Nowoczesnych Technik Grzewczych oraz budynek pasywny, pionierska inwestycja na skalę Europy Środkowo-Wschodniej.



Centrum Szkoleniowe Nowoczesnych Technik Grzewczych

Centrum Szkoleniowe powstało z myślą o instalatorach urządzeń zasilanych odnawialnymi źródłami energii oraz producentach i przedsiębiorcach testujących materiały wykorzystywane w budownictwie energooszczędnym. Centrum wyposażone jest w pracownie warsztatowe kotłów grzewczych, pomp ciepła, wentylacji i fotowoltaiki. W budynku mieści się też laboratorium z jedynym w Polsce „sztucznym słońcem” do badania jakości i wytrzymałości systemów solarnych.



Budynek pasywny

Na terenie Parku funkcjonuje również budynek pasywny, którego zużycie energii jest do 8 razy mniejsze niż w tradycyjnym tego typu obiekcie (do 15 kWh/m²/rok), za co został doceniony przez Komisję Europejską nagrodą Green Building 2013, przyznawaną dla najbardziej energooszczędnych obiektów w Europie.



Z jego powierzchni mogą korzystać firmy technologiczne, prowadzące działalność badawczą, rozwojową lub innowacyjną w dziedzinie poszanowania energii i wykorzystania jej odnawialnych źródeł. W odpowiedzi na ich potrzeby w budynku znalazły się pomieszczenia administracyjno-biurowe oraz wystawiennicze, laboratoria technologiczne wyposażone w specjalistyczną aparaturę laboratoryjną, nowoczesne data center oraz sale konferencyjno-szkoleniowe.

W budynku pasywnym swoją siedzibę znalazły innowacyjne firmy technologiczne, takie jak: Grupa 3S, Flakt Bovent, Real Deal, AT Group, Fly High Jakub Budzisz, czy Proximus.

Oferta Parku

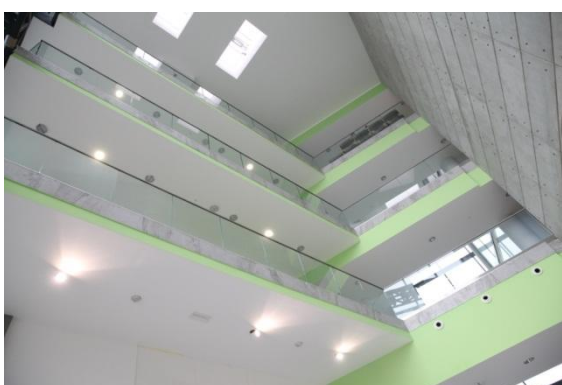
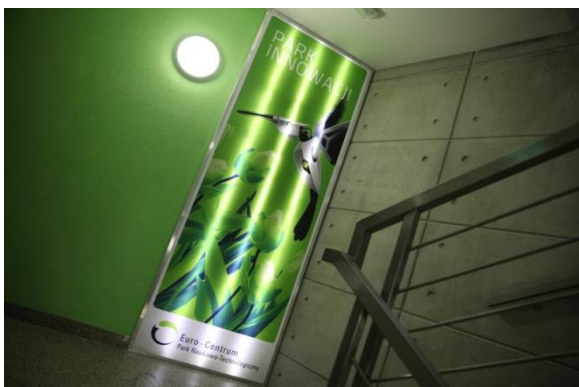
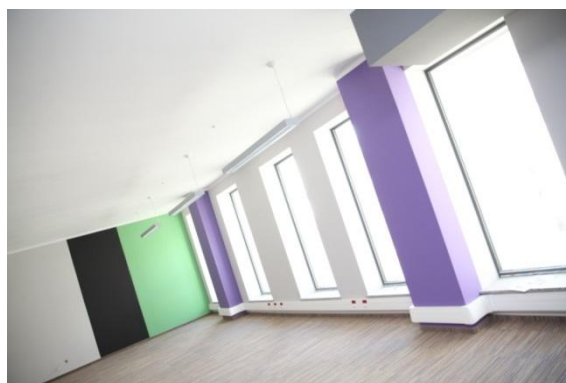
Park Naukowo-Technologiczny oferuje **infrastrukturę, laboratoria** i sprzęt badawczy oraz usługi **szkoleniowe i doradcze**, ułatwiając dostęp do wiedzy i wyników najnowszych badań z branży OZE.

Infrastruktura

Park Naukowo-Technologiczny Euro-Centrum to synonim ośrodka innowacyjności skoncentrowanego na poszanowaniu energii i wykorzystaniu jej odnawialnych źródeł, otwartego na współpracę z firmami prowadzącymi działalność innowacyjną, rozwojową lub badawczą. Do ich dyspozycji w budynku pasywnym przygotowano ekologiczne, prestiżowe pomieszczenia biurowe i konferencyjne, zaplecze badawcze oraz nowoczesne centrum przetwarzania danych (data center). Wypełniając kryterium innowacyjności lokatorzy Parku Naukowo-Technologicznego mogą skorzystać z 30% ulgi na najem i usługi, zgodnie z zasadami udzielania pomocy de minimis. Obecność w Parku to także bliskie sąsiedztwo i możliwość współpracy z przedsiębiorcami i instytucjami zajmującymi się zaawansowanymi technologiami i OZE.

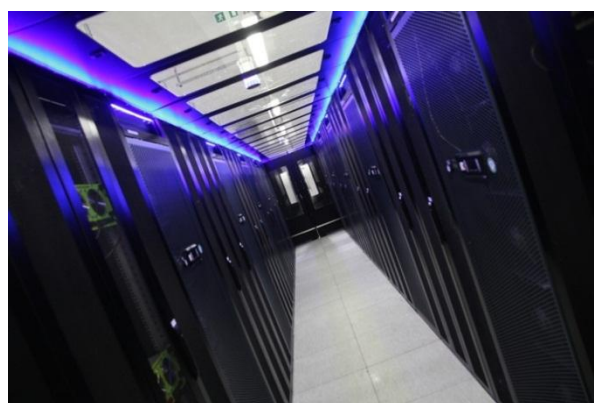
Udogodnienia, na które może liczyć najemca to:

- Klimatyzowane powierzchnie biurowe open space,
- Dostęp do sal konferencyjno-szkoleniowych, w tym sali audiowizualnej,
- Możliwość wynajmu powierzchni wystawowych,
- Gwarantowana ciągłość zasilania energetycznego,
- Data center,
- Szybkie łącza internetowe (wysokoprzepustowe światłowody umożliwiają łączenie usług telekomunikacyjnych),
- Monitoring zewnętrzny i dozór (24h),
- Parkingi z możliwością rezerwacji miejsc do wyłącznej dyspozycji,
- Restauracja,
- Bankomat,
- Supermarket,
- Ulga 30 % na najem i usługi* (zgodnie z zasadami pomocy de minimis),
- Przystanek autobusowy,
- Bliskość portów lotniczych (ok. 35 km) i głównych arterii komunikacyjnych.



Data center

Na terenie Parku działa data center, które przy wykorzystaniu zaawansowanych technologii i urządzeń, umożliwia gromadzenie danych oraz ich przetwarzanie. Infrastruktura DC składa się z pomieszczeń wyposażonych we właściwe instalacje gwarantowanego zasilania, klimatyzacji, ochrony dostępu i całodobowego nadzoru przez system BMS. Powstało by świadczyć usługi kolokacji serwerów, wynajęcia serwerów wirtualnych, udostępnienia oprogramowania, akwizycji i przechowywania danych, archiwizacji danych, utrzymania zasobów i administracji zasobami, utrzymania kompletnego centrum przetwarzania danych dla wyodrębnionego klienta, oprogramowanie ERP w trybie SaaS i utrzymania zapasowego lub współbieżnego centrum przetwarzania danych.



Laboratoria

Laboratoria, którymi dysponuje Park Naukowo-Technologiczny to:

- **Centrum Testowania Systemów Solarnych** – to laboratorium wewnętrzne stworzone na bazie symulatora natężenia promieniowania słonecznego,

składającego się z pola lamp, sztucznego nieba, układu wentylacyjnego, termostatu, czujników temperatury i urządzenia do generowania danych. Laboratorium przeznaczone jest do badania sprawności kolektorów słonecznych, wykorzystujących mieszaninę wody i glikolu jako nośnik ciepła.

- **Laboratorium procesów w budownictwie energooszczędnym** – przeznaczone do prowadzenia testów na materiałach budowlanych pod kątem ich odporności na czynniki klimatyczne, korozję lub szybkość starzenia. Testy można prowadzić w specjalnie do tego przygotowanych komorach, charakteryzujących się szerokim zakresem temperatur i wilgotności.
- **Laboratorium właściwości cieplnych budynków** – umożliwiające gruntowną diagnostykę budynku, m.in. pod względem występowania mostków termicznych, szczelności, poziom hałasu czy natężenia światła. Pozwala też sprawdzić jakość klimatu, albo komfort cieplny w pomieszczeniu.
- **Laboratorium inteligentnych sieci energetycznych** – laboratorium powstające, w którym będą testowane, integrowane i zarządzane systemy energetyczne budynku, znajdujące się również w lokalizacjach poza Katowicami.
- **Stacja klimatyczno-meteorologiczna** – usytuowana na dachu budynku pasywnego, pozwala monitorować warunki atmosferyczne dla jego funkcjonowania. Szczególną wagę, ze względu na rodzaj urządzeń zainstalowanych na budynku, przywiązuje się do pomiarów promieniowania słonecznego oraz sporządzania jego bilansu. Zebrane i gromadzone dane stanowią przydatny materiał dla oceny warunków klimatycznych, wspomagających właściwy dobór instalacji OZE, nie tylko dla budynku pasywnego, ale również dla innych obiektów w okolicy.



Doradztwo

Park Naukowo-Technologiczny Euro-Centrum przygotował specjalistyczne doradztwo w oparciu o działające w nim Obserwatorium Rynku Technologii Energooszczędnych, aby wspomóc przedsiębiorstwa z obszaru OZE i technologii energooszczędnych w kreowaniu i umacnianiu ich pozycji rynkowej. Opiera się na wartościowej i wiarygodnej wiedzy. Ułatwia zdobywanie strategicznej informacji o rynkach i technologiach, na których funkcjonują lub zamierzają działać firmy. Wspiera w skutecznym transferze wiedzy i technologii na rynku krajowym oraz uczestniczy w propagowaniu polskich rozwiązań na rynkach zagranicznych.

Oferta specjalistycznego doradztwa obejmuje:

Dla Jednostek Samorządów Terytorialnych:

- Audyt technologiczno-innowacyjny,
- Analizę efektywności energetycznej budynku,
- Usługę poszanowania energii w budynkach,
- Zarządzanie zużyciem energii w budynkach.

Dla Jednostek naukowych:

- Zarządzanie projektami transferu technologii,
- Raporty technologiczne.

Dla Przedsiębiorstw:

- Raporty rynkowe,
- Poszukiwanie finansowania przedsięwzięć,
- Audyty technologiczno-innowacyjne,
- Audyt zarządzania strategicznego,
- Usługę analizy rynku,
- Analiza efektywności energetycznej budynku,
- Usługę doradczą – poszanowanie energii w budynkach,
- Usługę badawczą – testy klimatyczne, korozyjne i starzeniowe,
- Doradztwo – zarządzanie zużyciem energii w budynkach,
- Badanie właściwości cieplnych budynku,
- Badanie kolektorów słonecznych,
- Usługę wsparcia koncepcyjnego instalacji solarnych.

Szkolenia

Park Naukowo-Technologiczny Euro-Centrum, we współpracy z profesjonalnymi ośrodkami badawczymi i naukowymi w Polsce, przeprowadza szkolenia dofinansowane ze środków Unii Europejskiej, które powstały z myślą o potrzebach branż związanych ze zwiększaniem efektywności energetycznej budynków. Szkolenia przygotowane są w czterech blokach tematycznych:

- Instalator urządzeń grzewczych C.O. na paliwa stałe,
- Instalator pomp ciepłych,
- Instalator kolektorów i systemów słonecznych,
- Instalator systemów wentylacji.

Park oprócz szkoleń projektowych prowadzi także szkolenia informatyczne, z zakresu zarządzania i aplikacji multimedialnych, czy ochrony środowiska i prawa.



Dane kontaktowe:

Park Naukowo-Technologiczny Euro-Centrum Sp. z o.o.
ul. Ligocka 103
40-568 Katowice
tel.: (32) 205 00 92
fax.: (32) 250 47 85
kontakt@euro-centrum.com.pl

Strona WWW:

www.euro-centrum.com.pl