



Katowice, 05.03.2025 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE Z-3/III/2025/PNT

W imieniu Parku Naukowo - Technologicznego „Euro-Centrum” Sp. z o.o. (zwany dalej „PNT EC”) z siedzibą w Katowicach, realizujący Projekt „PPO WSL 2030. Utworzenie Regionalnego Obserwatorium Innowacji” realizowanego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet FESL.01 „Fundusze Europejskie na inteligentny rozwój” Działanie FESL.01.03 „Ekosystem RIS w ramach decyzji o dofinansowanie nr FESL.01.03-IP.02-06CF/23

niniejszym zapraszamy do złożenia ofert cenowych w poniższych zakresach w ramach postępowania „Opracowanie 2 raportów tematycznych dotyczących rozwoju innowacyjności i przedsiębiorczości w regionie” prowadzonego łącznie pod numerem Z-3/III/2025/PNT.

### I. Przedmiot zamówienia:

1. Wykonawcy mogą złożyć ofertę na zakres, jak poniżej:

- 1) **Zakres nr I** - Raport 1 Opinia prawna dotycząca klasyfikacji wód kopalnianych jako odpadu lub odnawialnego źródła energii. Zakres raportu obejmuje:
  1. obowiązujące przepisy prawa polskiego i unijnego dotyczące kwalifikacji wód kopalnianych.
  2. możliwości uznania wód kopalnianych za odpad i konsekwencje takiej klasyfikacji.
  3. warunki, na jakich wody kopalniane mogą być traktowane jako odnawialne źródło energii (OZE), w tym wymagania związane z ponownym zatłoczeniem do gruntu.
  4. analizę możliwości włączenia wód kopalnianych do systemu ciepłowniczego jako OZE w kontekście spełnienia wymogów efektywności energetycznej systemów ciepłowniczych zgodnie z unijnymi dyrektywami.
  5. ocena możliwości wykorzystania wód kopalnianych do celów grzewczych oraz ich ewentualnego zrzutu po oczyszczeniu i wychłodzeniu.
- 2) **Zakres nr II** - Raport 2 Jak przygotować wstępny biznesplan dla projektu transformacji lokalnego systemu ciepłowniczego. Zakres raportu obejmuje:
  1. Hierarchia źródeł energii - analiza możliwych źródeł ciepła, w tym odnawialnych, oraz ich optymalnego udziału w systemie.
  2. Modele organizacji przedsięwzięcia - omówienie różnych sposobów finansowania, takich jak:
    - a) środki własne,
    - b) fundusze pomocowe (dotacje, pożyczki),





- c) partnerstwo publiczno-prywatne (PPP),
  - d) contracting energetyczny.
3. Założenia do modelu finansowego projektu:
- a) koszty inwestycyjne (Capex) i operacyjne (Opex),
  - b) analiza opłacalności projektu, w tym wskaźniki: NPV, IRR, okres zwrotu inwestycji (AKK),
  - c) analiza rozwiązań alternatywnych,
  - d) potrzeby finansowe i możliwe źródła finansowania.
1. Raport powinien zwiierać 10 stron, być przygotowany w języku polskim, zawierać streszczenie, wnioski i rekomendacje. Zamawiający zastrzega sobie prawo recenzji merytorycznej i redakcji językowej raportu.
  2. Do zdań Wykonawcy należeć będzie: przygotowanie raportu oraz prezentacja raportu w formie 1 godzinnego webinaru skierowanego do uczestników Akademii Transformacji Ciepłownictwa wraz z omówieniem kluczowych wniosków z raportów, prezentacja wyników analiz, odpowiedzi na pytania uczestników.
  3. Terminy wykonania poszczególnych raportów zostaną uzgodnione w ciągu miesiąca od daty podpisania umowy.
  4. Do oferty na zakres I, II, należy dołączyć życiorys zawodowy Wykonawcy potwierdzający, iż Wykonawca posiada minimum stopień magistra i doświadczenie praktyczne związane z tematyką raportu.
  5. Zamawiający informuje, że przeprowadzi negocjacje tylko z jednym Wykonawcą, który w odpowiedzi na zapytanie ofertowe złoży najkorzystniejszą ofertę na dany zakres przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że Zamawiający będzie negocjował oddzielnie każdy zakres zamówienia.
  6. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena oferty - 100 %. Oferty będą oceniane dla każdego zakresu oddzielnie.
    - 1) **Kryteria oceny ofert: cena brutto za wykonanie przedmiotu danego zakresu przedmiotu zamówienia.**
    - 2) Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania Wykonawcy, musi być podana w PLN cyfrowo, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT (jeżeli dotyczy). Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
    - 3) Wykonawca podaje w ofercie cenę ryczałtową.
    - 4) Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy: 14 dni od daty dostarczenia rachunku/faktury wystawionego na podstawie podpisanego bez uwag protokołu odbioru.
    - 5) Z chwilą podpisania protokołu odbioru wykonania usługi Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe (wraz z prawem do wykonywania praw zależnych) do utworów wytworzonych oraz wykorzystanych w wykonaniu tej usługi, na zasadach określonych w umowie.
  7. Wykonawca jest obowiązany do załączenia do swojej oferty oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych zgodnie z załącznikiem nr 1.





**Euro - Centrum**  
Park Naukowo-Technologiczny



8. Wykonawca w trakcie świadczenia usługi będzie zobowiązany do zapewnienia równego dostępu wszystkich osób, bez względu na wiek, płeć, pochodzenie rasowe lub etniczne, religię lub przekonania, niepełnosprawności, orientację seksualną itp.

## II. Miejsce oraz termin składania

Oferty należy przesać/złożyć w terminie do dnia 12.03.2025 r. do godz. 15:00 na adres Zamawiającego tj. 40-568 Katowice, ul. Ligocka 103, budynek nr 3, sekretariat lub drogą elektroniczną na adres email: [a.gorczyca@euro-centrum.com.pl](mailto:a.gorczyca@euro-centrum.com.pl)

  
DYREKTOR CENTRUM  
INNOWACJI I KOMPETENCJI  
Patryk Białak



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

