

Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego

-Wzór -

Umowa nr/...../2024

zawarta w dniu 2024 r., numer zamówienia Z-1/I/2024/PNT, w Katowicach pomiędzy:

I. Parkiem Naukowo-Technologicznym „Euro-Centrum” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, 40 - 568, ul. Ligocka 103, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000297073, o numerze NIP: 634-266-42-78, o numerze REGON: 240789585, o kapitale zakładowym w wysokości 12.588.000,00 zł., BDO: 000283634, o Zarządzie Spółki w składzie: Mirosław Bobrzyński - Wiceprezes Zarządu, Roman Trzaskalik - Wiceprezes Zarządu, do reprezentacji której uprawnieni są dwaj członkowie Zarządu, zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a

II. z siedzibą w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, o kapitale zakładowym, w całości opłaconym, o Zarządzie Spółki w składzie, NIP:, REGON:, do reprezentacji której uprawnieni są

lub

Panem/Panią, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w, NIP:, REGON:, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§1

Przedmiot zamówienia

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zamówienie, na:

„Dostawę baterii (akumulatorów) do zasilania UPS-ów dla potrzeb Data Center działającego w obrębie budynku nr 8 posadowionego w Katowicach przy ul. Ligockiej 103”

w związku z Projektem pod nazwą: „Utworzenie Parku Naukowo - Technologicznego Euro-Centrum - rozwój i zastosowanie nowych technologii w obszarze poszanowania energii i jej odnawialnych źródeł”; realizowanym w ramach Osi Priorytetowej 5: Dyfuzja innowacji; Działanie 5.3: Wspieranie Ośrodków Innowacyjności Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013; finansowanym ze środków Unii



Europejskiej oraz środków budżetu Państwa; w związku z umową o udzielenie wsparcia z dnia 08 października 2010 r. o nr POIG.05.03.00-00-010/10-09.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
- a. Dostawę akumulatorów kwasowo-ołowiowych w ilości 192 szt. wraz z kapturkami 384 sztuk, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy, który stanowi integralną część umowy;
 - b. Przedmiot dostawy musi odpowiadać wymaganiom Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy;
 - c. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był fabrycznie nowy, w ilościach i asortymencie wymaganym przez Zamawiającego, akumulatory nie mogą być wyprodukowane wcześniej niż 6 miesięcy przed datą wszczęcia postępowania Z-1/I/2024/PNT;
 - d. Na dostarczony przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji, Wykonawca jest również obowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich wytycznych i instrukcji dotyczących prawidłowego użytkowania dostarczanego sprzętu;
 - e. Dostawa obejmuje transport i wniesienie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia do lokalizacji Zamawiającego na adres: ul. Ligocka 103, 40-568 Katowice, bud. 8, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 - f. Potwierdzeniem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia jest podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w §5.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 27 maja 2024 r. Wykonawca ma obowiązek powiadomić mailowo na adres o proponowanym konkretnym dniu i godzinie dostawy i potwierdzić go mailowo z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec przesunięciu z powodu:
 - 1) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania dostawy, przy czym pod pojęciem siły wyższej strony rozumieją zdarzenia, których nie mogły przewidzieć, którym nie mogły zapobiec ani którym nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwiają wykonanie w części lub w całości zobowiązań;
 - 2) wystąpienia innych okoliczności, które strony wspólnie uznają za powodujące konieczność zmiany terminu realizacji umowy, w szczególności z powodów technologicznych, przyczyn zewnętrznych nie mających charakter siły wyższej, obiektywnych utrudnień dotyczących dostaw materiałów lub urządzeń, itp. przy czym każdorazowo ocena zaistnienia takiego obiektywnego powodu wymaga uzgodnienia Stron; jeżeli Strony nie dojdą do porozumienia uznaje się, że termin pierwotnie ustalony jest obowiązujący.
3. W przypadkach wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 2 strony - jeżeli będzie to możliwe - ustalają nowy termin realizacji.

t

G
M
B

§ 3

Przedstawiciele stron

1. Zamawiający do nadzoru realizacji postanowień niniejszej umowy ustanawia swoich przedstawicieli w osobach:
 - a) sprawy techniczne: **Specjalista ds. informatyki - Piotr Godula;**
 - b) nadzór zwierzchni, sprawy ekonomiczne: **Dyrektor ds. Rozwoju - Beata Piróg.**
2. Zamawiający do podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia ustanawia swojego przedstawiciela w osobie:
.....
3. Wykonawca do nadzoru realizacji postanowień niniejszej umowy oraz do podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia ustanawia swojego przedstawiciela w osobie:
.....
4. Osoby wymienione w ust. 1-3 nie posiadają upoważnienia do podejmowania decyzji powodujących zmianę warunków umowy, w szczególności wzrostu kosztów i zwiększenia lub zmiany zakresu przedmiotu umowy.

§ 4

Warunki płatności

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie wybranej przez Zamawiającego - w trybie postępowania o udzielenie zamówienia - jego oferty i ma ona **charakter ryczałtowy**, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
2. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego wynosi **netto** zł (słownie: złotych 00/100) + VAT 23 %, kwota brutto zł.
3. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy będzie podpisany bez uwag protokół odbioru zdawczo-odbiorczy przez przedstawicieli wskazanych w niniejszej umowie.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 14 dni licząc od daty doręczenia.

§ 5

Warunki dostawy, odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu zamówienia własnym transportem, na własny koszt i na własne ryzyko i jego wniesienia do wskazanego pomieszczenia. Wysyłka wyposażenia nastąpi po ich odpowiednim opakowaniu i załadunku przez Wykonawcę. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku wadliwego lub niewłaściwego opakowania urządzeń. Ubezpieczenie transportowe zapewni Wykonawca na swoich warunkach i na własny koszt.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że pomieszczenie, do którego zostaną wstawione urządzenia, zlokalizowane jest na poziomie -1 w budynku nr 8. Gwarantuje to swobodny dostęp do pomieszczenia, jednak należy wziąć pod uwagę wysokość samochodu dostawczego, która nie może przekraczać 2 metrów. Transport akumulatorów na palecie wewnątrz pomieszczenia w którym zlokalizowane są urządzenia jest utrudniony z powodu szerokości ciągu komunikacyjnego. Dojazd paletą do urządzeń będzie problematyczny. Może zaistnieć konieczność przemieszczania ogniw ręcznie lub małym wózkiem transportowym.
3. Ostateczny odbiór przedmiotu poprzedzi sporządzenie protokołu pomiarów baterii zawierający liczbę porządkową akumulatora w zakresie 1- 192, a także jego numer

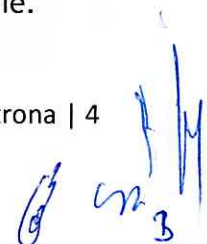
seryjny i wartość wykonanego pomiaru napięcia i rezystancji. Każdy z akumulatorów powinien posiadać etykietę z jego numerem porządkowym (1-192). Czynności te przeprowadzi przedstawiciel Wykonawcy przy obecności przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku braku przedstawiciela Wykonawcy w czynnościach wskazanych w zdaniu poprzednim Wykonawca tym samym akceptuje ustalenia poczynione przez Zamawiającego w protokole.

4. Przedmiotem protokolarnego przekazania przedmiotu umowy będą również wszelkie wytyczne i instrukcje dotyczące prawidłowego użytkowania dostarczanego sprzętu oraz dokumenty gwarancyjne i serwisowe.
5. W czynnościach, o których mowa w ustępie 3 i 4, uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego oraz mogą przedstawiciele wskazanej przez nich profesjonalnej firmy branżowej.
6. Wyniki przeprowadzonego odbioru umieszczone zostaną w protokole odbioru. Jeżeli protokół odbioru będzie zawierał uwagi lub zalecenia, wówczas będzie on traktowany jako odbiór roboczy. Protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń (protokół odbioru końcowego) stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie spełnia warunków z opisu przedmiotu zamówienia to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy. Odbiór możliwy jest dopiero w momencie doprowadzenia przedmiotu odbioru do poprawności i kompletności. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do poprawy w wyznaczonym terminie, i zażądać naprawienia szkody z tego wynikającej.
8. Wraz z protokołem odbioru Wykonawca ma obowiązek złożyć oświadczenie wobec Zamawiającego, iż posiada prawo własności dostarczonego sprzętu. Jeżeli Wykonawca nabył urządzenia/sprzęt od pośrednika/dostawcy/producenta, wówczas Zamawiający wymaga dodatkowo oświadczenia pośrednika/dostawcy/producenta, że przeniósł prawo własności na Wykonawcę. W razie braku dostarczenia takiego oświadczenia Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru.

§ 6

Odpowiedzialność/gwarancja jakości

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, wynikająca z Kodeksu cywilnego, zostaje rozszerzona przez udzielenie pisemnej gwarancji jakości.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczone urządzenia na okres **36 miesięcy**.
3. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego/ podpisania protokołu, o którym mowa w §5 ust. 6.
4. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany na nowy wadliwego czy uszkodzonego akumulatora, chyba że wystarczające okaże się doładowanie akumulatora.
W okresie objętym gwarancją, w przypadku jednego nieskutecznego doładowania akumulatora, Wykonawca wymieni dostarczony dany akumulator na nowy.
5. Wykonawca w okresie odpowiedzialności będzie usuwał wady (usterki), swoim kosztem i staraniem, przy czym dokona wymiany (ewentualnie doładowania) w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym terminu wejścia do pomieszczeń Data Center w celu wymiany gwarancyjnej. Czynności usunięcia usterki/wymiany akumulatora wymagają takiej samej procedury jak opisana w §5 ust. 3.
6. Fakt usunięcia przez Wykonawcę wad (usterek) będzie stwierdzony protokolarnie.



7. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Wykonawca nie usunie wady (usterki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo bez upoważnienia Sądu polecić usunięcie takiej wady (usterki) osobie trzeciej, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni licząc od daty otrzymania dokumentu zapłaty. Przed powierzeniem wykonania zastępczego innej osobie, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wady lub usterki.
8. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie próby akumulatora, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. Zamawiający nie może jednak obciążyć Wykonawcy kosztami tych czynności jeżeli przeprowadzone próby nie potwierdziły zaistnienia wady (usterki) za którą odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
9. Niniejsze zapisy umowy zastępują dokument gwarancyjny, jeżeli nie zostanie wydany odrębny dokument gwarancyjny zgodny z wymaganiami niniejszej umowy.
10. Skorzystanie przez Zamawiającego z gwarancji jakości nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do skorzystania z rękojmi za wady na zasadach wynikających z kodeksu cywilnego.

§ 7 Kary umowne

1. Strony ustalają odszkodowanie w formie kar umownych:

- 1) **Zamawiający może domagać się od Wykonawcy zapłaty:**

- a) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po Jego stronie w wysokości -3% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 2,
- b) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 2,
- c) kary umownej za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie zakończenia w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu umownego; kary umownej za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych podczas przeprowadzonych odbiorów, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad (usterek) a w razie opóźnienia w ich usunięciu w terminie dodatkowym, kara ulega podwyższeniu o 25% w stosunku do ustalonej wysokości;
- d) kary umownej za zwłokę w usunięciu wad (usterek) stwierdzonych w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad (usterek);

- 2) **Wykonawca może domagać się od Zamawiającego:**

- a) zryczałtowanego odszkodowania za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z wyłącznej winy Zamawiającego w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 2;
- b) karę umowną za niedotrzymanie przez Zamawiającego terminu odbioru końcowego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego w niniejszej umowie;

2. Maksymalna, łączna wysokość kar umownych, które Strony umowy miały by zapłacić, nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 2.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni roboczych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy przez cały okres obowiązywania umowy w terminie 4 dni roboczych od daty stwierdzenia niżej wymienionych przesłanek odstąpienia tj. jeżeli:
 - a) Wykonawca poinformował Zamawiającego, że nie jest w stanie zrealizować dostawy w uzgodnionym terminie lub dostarczyć przedmiotu umowy zgodnego z Opisem przedmiotu zamówienia,
 - b) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
 - c) Wykonawca lub jego wierzyciel złożył wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany, w przypadkach wskazanych w ustępie 2.
2. Warunki zmiany umowy:
 - a) zmiany terminu dostawy w sytuacjach wskazanych w §2 ust. 2
 - b) zmiany terminu płatności wynikające z potrzeb prawidłowej realizacji Projektu,
 - c) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego,
 - d) zmiany wynagrodzenia, związanej ze zmianą urzędowej stawki podatku VAT.

§ 11

Sprawy sporne

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać w trybie negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu niniejszej umowy, obciążyć jej, ani w inny sposób nią rozporządzać bez uzyskania na czynności te pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych dla przedmiotu umowy ustaw.

§ 12
Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 13
Załączniki do umowy

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Oferta Wykonawcy,
- 3) Zawiadomienie Wykonawcy o wyborze przez Zamawiającego jego oferty,
- 4) polisa OC Wykonawcy,
- 5) odpis z KRS/CEIDG Wykonawcy.

Za Zamawiającego:

Za Wykonawcę:

H
d
3
G

