

Katowice, dnia 05 marca 2014 r.
L.dz. 418 / PO IG 5.3/EK/2014

W imieniu Parku Naukowo - Technologicznego „Euro-Centrum” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach w związku z postępowaniem o numerze Z-4/I/2014/PNT na:

**„Budowę hali montażowo - magazynowej z instalacją fotowoltaiczną
spełniającej wymogi budynku niskoenergetycznego
wraz z zagospodarowaniem terenu
posadowionej w Katowicach przy ul. Ligockiej 103 (budynek nr 10)”**

w związku z Projektem pod nazwą „Utworzenie Parku Naukowo - Technologicznego Euro-Centrum - rozwój i zastosowanie nowych technologii w obszarze poszanowania energii i jej odnawialnych źródeł”; realizowanym w ramach Osi Priorytetowej 5: Dyfuzja innowacji; Działanie 5.3: Wspieranie Ośrodków Innowacyjności Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka; finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków budżetu Państwa; w związku z umową o udzielenie wsparcia z dnia 08 października 2010 r. o nr POIG.05.03.00-00-010/10-05;

uprzejmie informuję, że w dniu 27 lutego 2014 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania, na które poniżej udzielono odpowiedzi:

- 1) Ad .poz. 158 przedmiar Część Architektoniczno-konstrukcyjna - Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -metodą lekką"ATLAS STOPTER",przy fakturze nakrapianej lub rustykalnej nakładanej ręcznie o grub. 1,5 mm - DOCIEPLENIE ŚCIAN BUDYNKU STYROPIANEM GR. 30 CM I POKRYCIE TYNKIEM SILIKATOWYM CIENKOWARSTWOWYM.
Prosimy o zajęcie stanowiska z powodu następującej rozbieżności w ilości:
Zgodnie z odpowiedzią nr 3 Zamawiającego z dn. 25.02.2014 L.dz. 557/PO IG 5.3/EK/2014 należy zmienić przedmiar z 1921,0601 m² na 1596,62m².
Zgodnie z odpowiedzią nr 9 Zamawiającego z dn. 26.02.2014 (odpowiedzi na pytania a dnia 14.02.2014) prawidłowa wartość w przedmiarze to 1775,8601 m².
Prosimy o jednoznaczną odpowiedź która ilość jest prawidłowa.
Prawidłowa wartość pozycji 158 „docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi...” wynosi: 1596,62 m².
Wykonanie elewacji występuje w 3 pozycjach:
 - a) 158 „Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metodą lekką” - wartość: 1.597,06 m²;
 - b) dodana pozycja dotycząca ocieplenia płytami z wełny mineralnej o wartości: 178,0 m²;
 - c) poz. 160 „Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metodą lekką” - ta pozycja odnosi się do podcienia. Wartość: 155,70 m²;**suma tych 3 pozycji daje wartość: 1930,76m²**
- 2) Prosimy o zajęcie stanowiska z powodu następującej rozbieżności w ilości:
 - a) Zgodnie z odpowiedzią nr 3 Zamawiającego z dn. 25.02.2014 L.dz. 557/PO IG 5.3/EK/2014 - w wycenie należy uwzględnić ocieplenie ścian płytami z wełny o gr. 30 cm w pasach przy oddzieleniach pożarowych w ilości 178 m².
 - b) Zgodnie z odpowiedzią nr 9 Zamawiającego z dn. 26.02.2014 (odpowiedzi na pytania a dnia 14.02.2014) prawidłowa ilość to 145,20 m².

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź która ilość jest prawidłowa.

Prawidłowa wartość pozycji 158 „docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi...” wynosi: 1597,06m².
Wykonanie elewacji występuje w 3 pozycjach:



- a) pozycja 158 „Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metodą lekką” - wartość: 1597,06 m²
b) dodana pozycja dotycząca ocieplenia płytami z wełny mineralnej o wartości: 178,0 m²
c) poz. 160 „Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metodą lekką” - ta pozycja odnosi się do podcienia. Wartość: 155,70 m²
suma tych 3 pozycji daje wartość: 1930,76
- 3) Czy można dodatkową pozycję: „Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 30 cm przy użyciu gotowej zaprawy klejącej z przygotowaniem podłoża, ręcznym wykon. wyprawy elewacyjnej. - p. analogia POKRYCIE TYNKIEM SILIKATOWYM” umieścić pod poz. nr 158 czy na końcu kosztorysu.
Wykonawcom przesłano poprawiony przedmiar robót budowlanych. Dodana pozycja dotycząca ocieplenia płytami z wełny mineralnej o wartości: 178,0 m² ma w nim numer 168.
- 4) Prosimy o informację, czy wszystkie dodatkowe pozycje przedmiarowe wynikające z Odpowiedzi Zamawiającego należy umieszczać na końcu kosztorysu?
Wykonawcom przesłano poprawione przedmiary robót obowiązujące do wyceny.
- 5) W nawiązaniu do odpowiedzi nr 1 Zamawiającego z dn. 20.02.2014 L.dz. 498/PO IG 5.3/EK/2014 prosimy o pilne przysłanie prawidłowego przedmiaru w formacie ath.
Wykonawcom przesłano poprawione przedmiary robót obowiązujące do wyceny.
- 6) W nawiązaniu do odpowiedzi nr 8 Zamawiającego z dn. 24.02.2014 L.dz. 544/PO IG 5.3/EK/2014 prosimy o pilne dostarczenie rysunku balustrad klatki schodowej
Wykonawcom przesłano rysunek balustrad klatki schodowej. Niezależnie od powyższego Zamawiający czyni załącznikiem do niniejszych odpowiedzi rysunek balustrad klatki schodowej.
- 7) W nawiązaniu do odpowiedzi nr 10 Zamawiającego z dn. 24.02.2014 L.dz. 544/PO IG 5.3/EK/2014 prosimy o podanie podstawy wyceny dla pozycji : „ wykonanie opaski wokół budynku „ w ilości 48,69 x 0,3 = 14,607m² oraz informację czy tę pozycję można umieścić na końcu kosztorysu Zagospodarowanie Terenu ?
Przedmiar należy uzupełnić o opaskę żwirową, poz.194 należy umieścić na końcu przedmiaru. W załączeniu do niniejszych odpowiedzi znajdują się pozycje przedmiaru, które należy dodać.
UWAGA: KOREKTA W ZAKRESIE WYMIENIONYCH POZYCJI NIE ZOSTAŁA UWZGLĘDNIONA W PRZESŁANYM WCZEŚNIEJ (W DNIU 26.02.2014) POPRAWIONYM PRZEDMIARZE.
- 8) Zgodnie z odpowiedzią nr 5 Zamawiającego z dn. 26.02.2014 (odpowiedzi na pytania a dnia 14.02.2014) należy dodać pozycję „Płyty żelbetowe stropów i dachów. Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty ZA DALSZĘ 10,0 CM - PŁYTA STROPOWA O GR. 25 CM W OSIACH C-D „ w ilości 319,20 m² .Prosimy o informację czy można te pozycję umieścić na końcu kosztorysu czy po pozycji nr 60.
Wykonawcom przesłano poprawione przedmiary robót. Skorygowano pozycje dotyczące płyt żelbetowych. Wprowadzono wykonanie płyt stropowych w technologii deskowania PERI. Wprowadzona pozycja „Dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty stropowej w deskowaniu PERI, wariant II - za dalsze 15,0 cm” o SKORYGOWANEJ WARTOŚCI 315,40M² ma w poprawionym przedmiarze numer 66.
- 9) Zgodnie z odpowiedzią nr 7 Zamawiającego z dn. 26.02.14 (na pytania z dn. 14.02.2014) należy dodać pozycję „Warstwy wyrównawcze gr. 1 cm „ z przedmiarem 152,23 m². Prosimy o informację czy można te pozycję umieścić na końcu kosztorysu czy przed pozycją 95.



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Euro - Centrum
Park Naukowo-Technologiczny

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wykonawcom przesłano poprawione przedmiary robót. Pozycja „Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grub.5 mm wykonywane w pomieszczeniach ponad 8 m2 przy użyciu "MiksokrETA". o wartości 152,23 m2 ma w poprawionym przedmiarze numer 103.

Branża Elektryczna

W dniu dzisiejszym, tj. 27.02.2014 o godz. 9:53, otrzymaliśmy pocztą elektroniczną rysunki o numerach: PV14, PV15, PV16, PV17, PV27, PV28, PV29, PV32, PV33, PV34 i PV35, które stanowią załączniki do odpowiedzi na pytania zamieszczonych w piśmie L.dz. 566/PO IG 5.3/EK/2014 z dnia 26.02.2014.

Wśród tych rysunków nie ma planu zagospodarowania terenu z zaznaczonym przebiegiem kanalizacji teletechnicznej, o którym mowa w odpowiedzi nr 25) zamieszczonej w przywołanym powyżej piśmie.

Prosimy o pilne uzupełnienie projektów o brakujący rysunek oraz o wydanie przedmiaru robót zawierającego zakres prac pokazany na tym rysunku.

Zamawiający czyni załącznikiem do niniejszych odpowiedzi rysunek PZT z zaznaczonym przebiegiem kanalizacji teletechnicznej wraz z zestawieniem materiałów oraz przedmiarem robót wykonania kanalizacji.

Z poważaniem,
Elżbieta Kułach
Członek Komisji Przetargowej