

Katowice, dnia 24 lutego 2014 r.

W imieniu Parku Naukowo - Technologicznego „Euro-Centrum” Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach w związku z postępowaniem o numerze Z-4/I/2014/PNT na:

**„Budowę hali montażowo - magazynowej z instalacją fotowoltaiczną  
spełniającej wymogi budynku niskoenergetycznego  
wraz z zagospodarowaniem terenu  
posadowionej w Katowicach przy ul. Ligockiej 103 (budynek nr 10)”**

w związku z Projektem pod nazwą „Utworzenie Parku Naukowo - Technologicznego Euro-Centrum - rozwój i zastosowanie nowych technologii w obszarze poszanowania energii i jej odnawialnych źródeł”; realizowanym w ramach Osi Priorytetowej 5: Dyfuzja innowacji; Działanie 5.3: Wspieranie Ośrodków Innowacyjności Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka; finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków budżetu Państwa; w związku z umową o udzielenie wsparcia z dnia 08 października 2010 r. o nr POIG.05.03.00-00-010/10-05;

uprzejmie informuję, że w dniu 19 lutego 2014 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania, na które poniżej udzielono odpowiedzi:

1. Ad. poz. 73 przedmiaru Część Architektoniczno-Konstrukcyjna. Naszym zdaniem prawidłowa ilość to 1403 m<sup>2</sup> a nie 1321,22m<sup>2</sup>. Prosimy o potwierdzenie i skorygowanie ilości.

**Zamawiający informuje, że prawidłowa wartość w pozycji 73 przedmiaru część architektoniczno-konstrukcyjna odnosząca się do powierzchni dachu pokrytej ociepleniem wynosi 1413,51m<sup>2</sup>.**

2. Ad. poz. 133 przedmiaru Część Architektoniczno-Konstrukcyjna. Naszym zdaniem prawidłowa ilość to 407,63 m<sup>2</sup> ( przyjęto pojedyncze okładziny gipsowo-kartonowe na stropach, na pojedynczym podwieszonym ruszcie metalowym - PŁYTA ZWYKŁA w aneksach kuchennych, szatniach, korytarzach, pomieszczeniach pomocniczych, klatce schodowej 2.39 ) a nie 290,71m<sup>2</sup>. Prosimy o potwierdzenie i skorygowanie ilości.

**Zamawiający informuje, że prawidłowa ilość w przedmiaru w pozycji nr 133 to 333,28 m<sup>2</sup>. Zamawiający czyni załącznikiem do niniejszych odpowiedzi rzuty sufitów podwieszanych.**

3. Ad. poz. 42 przedmiaru - Zagospodarowanie terenu. Naszym zdaniem prawidłowa ilość to 10,40 m a nie 155,70 ( nie podano jednostki miary). Prosimy o potwierdzenie i skorygowanie ilości.

**Zamawiający informuje, że prawidłowa ilość w pozycji 42 przedmiaru to 10,40 m.**

4. Ad. poz. 59 przedmiaru- Zagospodarowanie terenu. Naszym zdaniem prawidłowa ilość to 194 m a nie 118m . Prosimy o potwierdzenie i skorygowanie ilości.

**Zamawiający informuje, że prawidłowa ilość w pozycji 59 przedmiaru to 194,00 m.**



5. Ad. poz. 62 przedmiaru- Zagospodarowanie terenu. Naszym zdaniem prawidłowa ilość to 194 m a nie 155,7 m . Prosimy o potwierdzenie i skorygowanie ilości.  
**Zamawiający informuje, że prawidłowa ilość w pozycji 62 przedmiaru to 194,00 m.**
6. Ad. poz.123 przedmiaru Część Architektoniczno-Konstrukcyjna. Ta pozycja jest określona w katalogu KNR 9-03 0106-06 Orgbud w jednostkach „m2” a nie w jednostkach „ar” i powinna wynosić 3355,5523m2. Prosimy o potwierdzenie i skorygowanie pozycji.  
**Zamawiający informuje, że zgodnie z przedmiarem robót prawidłowa wartość w poz. z katalogu źródłowego „ar” wynosi = 100,0 m2 to jest 3355,5523 m2. Nakłady podane w tabeli wg przedmiaru są na 100 m2.**
7. Ad. poz.125 przedmiaru Część Architektoniczno-Konstrukcyjna. Ta pozycja jest określona w katalogu KNR 9-03 0306-01 Orgbud w jednostkach „m2” a nie w jednostkach „ar” i powinna wynosić 2773,78m2. Prosimy o potwierdzenie i skorygowanie pozycji.  
**Zamawiający informuje, że zgodnie z przedmiarem robót prawidłowa wartość - w poz. z katalogu źródłowego „ar” wynosi = 100,0 m2 to jest 2773,78 m2. Nakłady podane w tabeli wg przedmiaru są na 100 m2**
8. Ad. poz.144 przedmiaru Część Architektoniczno-Konstrukcyjna. Naszym zdaniem nie policzono parapetów do okien O4 w ilości 5,80x5szt = 29 m oraz do okien O1, O1B, O1 D w ilości 1,10 x 34 szt = 37,40 m. Ogółem prawidłowa ilość w tej pozycji to : 30,5 +29+37,40 = 96,90 m x 0,30 m= 29,07 m2 a nie 9,15 m2. Prosimy o potwierdzenie i skorygowanie ilości.  
**Zamawiający informuje, że zakup parapetów z blachy aluminiowej ujętej w przedmiarze wynosi 49,90 mb, montaż parapetów wynosi 49,90\*0,30=14,97 m2. Zamawiający wyjaśnia iż pozostałe parapety są granitowe i zostały ujęte w pozycji przedmiaru nr 141 - zakup, nr 142 - montaż.**
9. Ad. poz.143 przedmiaru Część Architektoniczno-Konstrukcyjna. Naszym zdaniem pozycja ta powinna być usunięta ponieważ pozycja nr 144 obejmuje zakup wszystkich parapetów aluminiowych.  
**Zamawiający wyjaśnia, iż pozycja 143 przedmiaru odnosi się do zakupu parapetów aluminiowych, natomiast pozycja 144 przedmiaru odnosi się do montażu parapetów aluminiowych. W związku z czym do wyceny należy uwzględnić obie pozycje.**
10. W przedmiarze robót stacji transformatorowej, w pozycjach 1.19 i 1.20 ujęty jest odpowiednio montaż i dostawa opraw oświetleniowych typu Kaptur 3000 Transparent w ilości 5 szt., natomiast w projekcie, w pomieszczeniach stacji jest 6 szt. tych opraw. Prosimy o dokonanie stosownej korekty w przedmiarze robót.  
**Zamawiający informuje, że w wycenie należy uwzględnić 6 szt. opraw typu Kaptur 3000 Transparent.**
11. W przedmiarze robót stacji transformatorowej nie jest uwzględniony montaż i dostawa pokazanych w projekcie, w pomieszczeniach stacji opraw oświetlenia awaryjnego oznaczonych symbolami:  
- EM4 - w ilości 3 szt.  
- EM5 - w ilości 2 szt.



Prosimy o dokonanie stosownej korekty w przedmiarze robót.

**Zamawiający informuje, że należy w wycenie uwzględnić także montaż i dostawę opraw oświetlenia awaryjnego w zakresie :**

- EM4 - w ilości 3 szt.;
- EM5 - w ilości 2 szt.

12. W przedmiarze instalacji elektrycznych wewnętrznych, w poz. 4.4 ujęte jest 22 kpl. iglic odgromowych  $h=4m$ , natomiast według projektu takich iglic jest 26 kpl. Prosimy o dokonanie stosownej korekty w przedmiarze robót.

**Zamawiający informuje, że w wycenie należy uwzględnić 26kpl iglic odgromowych  $h=4m$ .**

Z poważaniem,  
**Elżbieta Kułach**  
Członek Komisji Przetargowej